

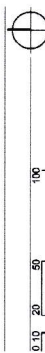
LEGENDA:

	stavby OV - návrh
	chodníky
	obytná zóna dle TP 103
	pojezdové komunikace
	parkovací stání
	pojezdové plochy / rampy / ostatní plochy
	autobusová zastávka
	soukromé pozemky
	veřejná zelen
	polosoukromá zelen - předzahrádky
	vzrostlá zelen - stromová
	suchý příkop - příleh
	vodní plocha - retenční nádrž
	hranice nejvyšší vodní hladiny - retenční nádrž
	síťovací svah
	Regulační prvky
	stavební čára
	zastavěný prostor RD
	doporučené řešení zastavěného prostoru RD
	plati požadavky prostorové regulace dle ÚPmO
	plati požadavky Vyhlášky č. 501/2006 Sb.

	informační prvky
	pozemkové hranice
	stávající objekty
	hranice řešeného území
	hranice řešeného území - I. ETAPA
	hranice funkčních ploch dle platného ÚPO

POZNÁMKA:

hranice řešeného území



ÚZEMNÍ STUDIE PLOCH JK-Z18 a JK-Z19

OBYTNÝ PARK "STROMOVKA" V OPAVĚ

POŘIZOVATEL: Magistrát města Opavy

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Petr Šanjour, ČKA 03594, OHA MN Opava

ČÍSLO ZAKÁZKY: 03/2021

DATUM: 03/2021

SITUACE URBANISTICKÉHO

A ARCHITEKTONICKÉHO ŘEŠENÍ

1:2000